

# CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE E AGRO ROMANO

Via del Fosso di Dragoncello n.172 - 00124 Casal Palocco - Roma - Tel. 06561941 - Fax 065657214  
e-mail: bonifica.consorzio@libero.it C.F.-P.IVA 05043961001

Roma 07 MAG, 2010  
Prot. 00002479  
Posiz.  
Conferenza di Servizi mag-10

ASSOCIAZIONE NAZIONALE  BONIFICHE, IRRIGAZIONI  
E MIGLIORAMENTI FONDARI

Membro dell'European Union of Water Management Associations

Spett.li  
**DIREZIONE REGIONALE PER I BENI  
CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL LAZIO**  
Piazza di Porta Portese, 1  
00153 ROMA  
Fax: 06 5810700


**MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ  
CULTURALI**  
Soprintendenza per i Beni Architettonici e  
Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone,  
Latina, Rieti e Viterbo  
Via Cavalletti, 2  
00186 ROMA  
Fax: 06 69941234

**MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ  
CULTURALI**  
Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di  
Roma e Ostia  
Sede di Ostia  
Viale dei Romagnoli n° 717  
00119 OSTIA ANTICA-ROMA  
Fax: 06 5651500

**REGIONE LAZIO**  
Dipartimento Territorio  
Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i  
Popoli  
Area Conservazione Natura  
Viale del Tintoretto n° 432  
00142 R O M A  
Fax: 06 510779266

**REGIONE LAZIO**  
Dipartimento Territorio  
Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i  
Popoli  
Area 2S/08 Bonifica e Irrigazione  
Viale del Caravaggio n° 99  
00147 R O M A  
Fax: 06 51688154

**REGIONE LAZIO**  
Dipartimento Territorio  
Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione  
tra i Popoli  
Area Difesa Suolo  
Servizio Geologico  
Via del Tintoretto n° 432

  
Sedi periferiche:

Monti dell'Ara - Via Tre Denari Snc - 00050 Torrimpietra - Tel. 0661697965 Fax 0661697474

Focene - Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 - 00054 Focene, Fiumicino - Tel. 06 6589512 Fax 06 6589214

00142 ROMA  
Fax: 06 510779293

**REGIONE LAZIO**  
Direzione Regionale Urbanistica e Territorio  
Via del Giorgione n° 129  
00147 ROMA  
Fax: 06 51688861

**AGENZIA REGIONALE PARCHI**  
(A.R.P.)  
Via del Pescaccio n° 96/98  
00166 R O M A  
Fax: 06 51687313

**PROVINCIA DI ROMA**  
Dipartimento II  
Servizio 2°  
Tutela delle Acque, Risorse Idriche  
Via Tiburtina n° 691  
00159 R O M A  
Fax: 06 67663112

**COMUNE DI FIUMICINO**  
Area Pianificazione del Territorio ed Edilizia  
Ufficio Edilizia  
Via Portuense n° 2498  
00054 FIUMICINO (RM)  
Fax: 06 65210427

**COMUNE DI FIUMICINO**  
Area Pianificazione del Territorio ed Edilizia  
Ufficio Riserva del Litorale  
Via Portuense n° 2498  
00054 FIUMICINO (RM)  
Fax: 06 65210518

**WWF Oasi srl**  
Via Gregorio Allegri n°1  
00198 ROMA  
Fax: 06 84408603

**Arch G.Scarselli progettista**  
Via Aventina 3/a  
00153 Roma  
Fax: 06 5780132


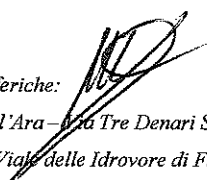
Anticipate Fax  
Raccomandate A/R

Oggetto: V Accordo Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro n.7 (APQ 7) "Aree Sensibili: parchi e riserve" - Sezione programmatica - Intervento n. 95A: Interventi di valorizzazione degli immobili siti in via delle idrovore n° 304 in Comune di Fiumicino. **CUP G12D08000400002.**

(Determinazione Dirigenziale della Regione Lazio n. B4805 del 15/12/2008).

Art. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n° 241.

Trasmissione verbale della Conferenza di Servizi sul Progetto Preliminare.

  
Sedi periferiche: 

Monti dell'Ara - Via Tre Denari Snc - 00050 Torrioni - Tel. 0661697965 Fax 0661697474

Focene - Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 - 00054 Focene, Fiumicino - Tel. 06 6589512 Fax 06 6589214

Con riferimento al progetto preliminare in epigrafe, si trasmette copia del verbale della Conferenza di Servizi tenutasi in data 23.04.2010, unitamente alla lista delle Amministrazioni/Enti che hanno partecipato alla Conferenza di Servizi e, ai pareri pervenuti ed acquisiti delle Amministrazioni/Enti invitati a partecipare alla Conferenza di Servizi.

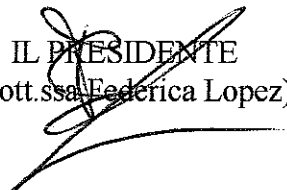
Si comunica che durante la Conferenza di Servizi, svoltasi lo scorso 23.04.2010 presso lo scrivente Ente, alcuni degli Enti/Amministrazioni partecipanti hanno evidenziato la necessità di integrazioni.

A far data dal 23.04.2010 il procedimento in oggetto risulta pertanto sospeso fino alla data del ricevimento della documentazione integrativa.

Gli atti inerenti la Conferenza di Servizi sono anche consultabili sul sito di questo Ente, [www.anbilazio.it](http://www.anbilazio.it) (cliccare sulla cartina Regione Lazio, Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano).

Per eventuali chiarimenti potrete contattare l'Ing. Debora Pesa al cell. 348 2472655.

IL PRESIDENTE  
(Dott.ssa Federica Lopez)



Allegati c.s.d.



*Sedi periferiche:*

*Monti dell'Ara – Via Tre Denari Snc – 00050 Torrimpietra – Tel. 0661697965 Fax 0661697474*

*Focene – Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 – 00054 Focene, Fiumicino – Tel. 06 6589512 Fax 06 6589214*

# CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE E AGRO ROMANO

Via del Fosso di Dragoncello n.172 - 00124 Casalpalocco - Roma - Tel. 06561941 - Fax 065657214  
e-mail: bonifica.consorzio@libero.it C.F.-P.IVA 05043961001

07 MAG. 2010  
00002479

ASSOCIAZIONE NAZIONALE  BONIFICHE, IRRIGAZIONI  
E MIGLIORAMENTI FONDIARI

Membro dell'European Union of Water Management Associations

## VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 23/4/2010 ORE 10:00

Per la valutazione del **Progetto Preliminare**: 5° Accordo Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro n.7 (APQ7). Sezione Programmatica - Intervento n. 95 A "Interventi di valorizzazione degli immobili siti in via delle Idrovore 304, Comune di Fiumicino. **CUP G12D08000400002**.  
(Determinazione della Regione Lazio Dipartimento Territorio Direzione Ambiente e Cooperazione tra i Popoli n. B4805 del 15.12.2008)

### PREMESSO

- che con nota prot. n. 1703 del 06/04/2010 è stata convocata la Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 10 comma 3 lett. H del Dlgs. 163/2006 e s.mi. ed ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/1990 n. 241;
- che sono stati invitati a partecipare alla Conferenza di Servizi le seguenti Amministrazioni ed Enti, interessati dal Progetto in epigrafe indicato, per quanto di competenza:

#### 1. DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL LAZIO

#### 2. MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo

#### 3. MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI

Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma e Ostia

#### 4. REGIONE LAZIO

Dipartimento Territorio  
Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli  
Area Conservazione Natura

#### 5. REGIONE LAZIO

Dipartimento Territorio  
Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli  
Area 2S/08 Bonifica e Irrigazione

#### 6. REGIONE LAZIO

Dipartimento Territorio  
Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli  
Area Difesa Suolo  
Servizio Geologico

#### 7. REGIONE LAZIO

Direzione Regionale Urbanistica e Territorio



## 8. AGENZIA REGIONALE PARCHI

## 9. PROVINCIA DI ROMA

Dipartimento II  
Servizio 2°  
Tutela delle Acque, Risorse Idriche

## 10. COMUNE DI FIUMICINO

Area Pianificazione del Territorio ed Edilizia  
Ufficio Edilizia

## 11. COMUNE DI FIUMICINO

Area Pianificazione del Territorio ed Edilizia  
Ufficio Riserva del Litorale

## 12. WWF Oasi srl

- che è stato messo a disposizione, a seguito della succitata Nota di Convocazione, ai Soggetti invitati a partecipare alla Conferenza, per quanto di interesse, gli elaborati progettuali relativi all'opera anzidetta;
- che il Progetto Preliminare in questione è stato depositato agli atti della Conferenza.

### TUTTO CIÒ PREMESSO, SI DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE

- L'anno duemiladieci (2010) il giorno ventitre (23) del mese di aprile presso gli Uffici del Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano (CBTAR) sotto la Presidenza della Dott.ssa Federica Lopez e presenti per il Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano il Direttore Unico Dott. Dario Matturro, il Dott. Ing. Severino Marasco in qualità di Direttore dei Lavori e la Dott.ssa Ing. Debora Pesa in qualità di Responsabile del Procedimento;
- Alle ore 11:00 la Presidenza della Conferenza apre la riunione. Sono presenti i sotto elencati Signori, quali rappresentanti delle Amministrazioni ed Enti invitati:

#### Ente Nominativo del Rappresentante:

#### 1. MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo a mezzo dell'Arch. P. La Franca;

#### 2. WWF Oasi srl a mezzo del Dott. F. Marcone;

- **Il CBTAR** illustra l'iter procedurale della Conferenza di Servizi ed indica l'obiettivo della Conferenza odierna, volto a conseguire le autorizzazioni, concessioni, nullaosta o atti di assenso comunque denominati da parte delle Amministrazioni e degli Enti interessati sul Progetto Preliminare che verrà posto a base di appalto integrato;
- **Oggetto dell'Ordine del giorno:** Valutazione del Progetto Preliminare: 5° Accordo Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro n.7 (APQ7). Sezione Programmatica - Intervento n. 95 A "Interventi di valorizzazione degli immobili siti in via delle Idrovore 304, Comune di Fiumicino. CUP G12D08000400002. (Determinazione della Regione Lazio Dipartimento Territorio Direzione Ambiente e Cooperazione tra i Popoli n. B4805 del 15.12.2008);
- **Il CBTAR** illustra il Progetto Preliminare, descrivendo gli obiettivi e le finalità che si intendono perseguire attraverso la realizzazione dell'opera. Inoltre il CBTAR sottolinea l'importanza di dover rispettare le modalità/tempistiche previste per l'esecuzione dell'intervento ai fini dell'erogazione del finanziamento, in particolare la necessità di dover affidare i lavori entro l'anno 2010.



In ragione alla natura dell'opera, ossia in considerazione della rilevanza architettonica dell'intervento in epigrafe, riguardante il restauro conservativo di immobili demaniali, il CBTAR, rende noto che lo stesso Consorzio si è avvalso della collaborazione di un Architetto professionista esterno, il quale ha sviluppato il Progetto Preliminare attraverso il dialogo con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo (nella persona al momento della progettazione rappresentata dall'Arch. De Luca) e seguendo le indicazioni che la stessa forniva in merito agli aspetti da dover considerare nel caso di restauro conservativo.

- **La Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo**, nella persona dell'Arch. P. La Franca dichiara di non poter esprimere il parere di competenza sul Progetto Preliminare, perché lo stesso potrà essere espresso soltanto dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio una volta che quest'ultima avrà acquisito i pareri delle due Soprintendenze di Settore.

Fermo restando quanto sopra espresso, l'Arch. P. La Franca in questa sede può comunque richiedere sul Progetto Preliminare la seguente documentazione integrativa:

1. **Relazione paesaggistica.** La relazione paesaggista, che costituisce sia un elaborato progettuale obbligatorio nel momento in cui viene modificato lo stato dei luoghi all'esterno, sia una condizione necessaria ai fini dell'espressione del parere di competenza, deve trattare la sistemazione delle aree esterne, considerando nel caso specifico l'aspetto inerente il parcheggio, e le eventuali altre opere quali ad esempio gli impianti tecnologici (pannelli solari, ecc). Riguardo al parcheggio, si deve tener conto della presenza dell'area verde, pertanto le soluzioni progettuali devono avere come obiettivo quello di ridurre e/o mitigare gli impatti connessi con la sua realizzazione. La relazione paesaggistica, una volta redatta dovrà essere inoltrata alle Amministrazioni/Enti di seguito indicati:

- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici Del Lazio;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo;
- Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma e Ostia;
- Regione Lazio Direzione Regionale Urbanistica e Territorio;

2. **Tavola integrativa degli impianti tecnologici (pannelli solari).** Tale elaborato grafico deve rappresentare la collocazione degli impianti tecnologici (pannelli solari), nel contesto in esame.

La Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo, oltre a quanto sopra espresso e riguardante l'aspetto delle sistemazioni esterne, aggiunge che, per quel che riguarda l'aspetto di recupero degli edifici, essendo l'opera tutelata per legge "ope -legis" e trattandosi quindi di Bene Culturale, l'intervento dovrà essere realizzato secondo Codice per gli edifici (Parte II del Codice Dlgs 42/2004).

Pertanto, nell'eventuale Progetto Definitivo, gli elaborati grafici riguardanti il recupero degli immobili dovranno seguire le prescrizioni eventualmente espresse dalla stessa Soprintendenza.

Inoltre, l'Arch. P. La Franca aggiunge che in fase esecutiva, l'intervento dovrà essere realizzato sotto la supervisione della stessa Soprintendenza responsabile sul territorio di Fiumicino.

La Soprintendenza in merito alla verifica d'interesse culturale aggiunge che nel caso del progetto in esame tale procedura non va attuata.

- **Il WWF Oasi srl**, esprime parere favorevole all'intervento e rileva l'importanza che le opere di recupero hanno nel contesto in esame.



- **Si dà atto** inoltre che le sotto indicate Amministrazioni, invitate alla Conferenza di Servizi e non presenti, hanno comunque fatto pervenire osservazioni ai fini delle determinazioni che si allegano in copia al presente verbale, e più precisamente:

1. **MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI.** Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma e Ostia.  
Esprime parere di massima favorevole con le condizioni riportate in nota allegata.
2. **REGIONE LAZIO.** Dipartimento Territorio. Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli. Area Conservazione Natura.  
Esprime di non avere osservazioni né rilievi in merito al progetto.
3. **PROVINCIA DI ROMA.** Dipartimento II. Servizio 2°. Tutela delle Acque, Risorse Idriche.  
Esprime di non riscontrare problematiche ostative agli interventi.
4. **COMUNE DI FIUMICINO.** Area Pianificazione del Territorio ed Edilizia. Ufficio Edilizia.  
Esprime nulla osta all'esecuzione degli interventi descritti negli elaborati progettuali, con le condizioni riportate in nota allegata.

### **RISULTANZE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI**

Per tutto quanto precede, si dà quindi atto che il parere della **Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio** verrà espresso in seguito all'acquisizione da parte della stessa dei pareri delle due Soprintendenze di Settore, che il Progetto Preliminare dovrà essere implementato con documentazione integrativa riguardante: 1) la relazione paesaggistica per la sistemazione delle aree esterne per modifica dello stato dei luoghi e 2) tavola integrativa degli interventi tecnologici (pannelli solari, ecc).


Alle ore 12:45 si procede allo scioglimento della seduta.

A far data dal 23.04.2010 il procedimento in oggetto risulta pertanto sospeso fino alla data del ricevimento della documentazione integrativa.

Lo stesso verbale sarà trasmesso in copia unitamente ai relativi allegati.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Severino Marasco



Ing. Debora Pesa



IL DIRETTORE

(Dott. Dario Marasco)



IL PRESIDENTE

(Dott.ssa Federica Lopez)



Elenco degli allegati:

- 1) Parere Ministero per i Beni e le Attività Culturali. Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma e Ostia;
- 2) Parere Regione Lazio. Dipartimento Territorio. Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli Area Conservazione Natura;
- 3) Parere Provincia di Roma. Dipartimento II. Servizio 2°. Tutela delle Acque, Risorse Idriche;
- 4) Parere Comune di Fiumicino. Area Pianificazione del Territorio ed Edilizia, Ufficio Edilizia.

# CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE E AGRO ROMANO

Via del Fosso di Dragoncello n.172 - 00124 Casalpalocco - Roma - Tel. 06561941 - Fax 065657214  
e-mail: bonifica.conorzio@libero.it C.F.-P.IVA 05043961001

ASSOCIAZIONE NAZIONALE  BONIFICHE, IRRIGAZIONI  
E MIGLIORAMENTI FONDARI

Membro dell'European Union of Water Management Associations

Intervento n. 55. A: Interventi di velocizzazione degli impianti  
nati in via delle Idrovore 304, Comune di Fiumicino.

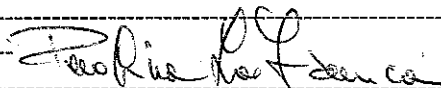
PRESENZE

CUP G12 D08000400002

ENTE NOMINATIVO DEL RAPPRESENTANTE

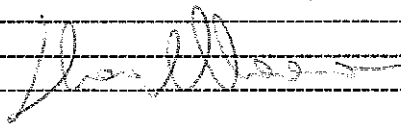
ARCH. LA FRANCA SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI  
E PAESAGGISTICI PER LE PROVINCE DI ROMA, FROSINONE,  
LATINA, RIETI E VITERBO.

, munito di delega



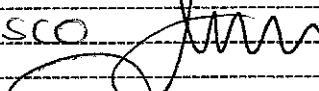
WWW OASI SRL, DOTT. FRANCESCO MARCONE

, munito di delega



CONSORZIO DI BONIFICA TEV. E AGRO ROMANO

ING. DEBORA PESA 

ING. SEVERINO MARASCO 

DOTT. DARIO NATTURRO 

DOTT.SSA FEDERICA LOPEZ 

, munito di delega



**CITTÀ DI FIUMICINO**  
(PROVINCIA DI ROMA)

AREA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED EDILIZIA

IL DIRIGENTE

AREA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO  
ED EDILIZIA  
Progressivo N° PE 201002618  
Del 22.4.10

CITTÀ DI FIUMICINO  
PROVINCIA DI ROMA  
AREA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED EDILIZIA  
  
22 APR. 2010  
  
PROT. N. 34611

**CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE  
E AGRO ROMANO**

c.a. *Dott. Ing. Severino Marasco*  
Via del fosso di Dragoncello, 172  
00124 Casalpalocco (RM)

**Oggetto:** Conferenza di Servizi del 23/04/2010 – Intervento 95°: valorizzazione degli immobili siti in Via delle Idrovore, 304. Località Focene. Trasmissione nulla osta.

In relazione alla Conferenza di Servizi in oggetto convocata da codesto Consorzio, a seguito della consultazione degli elaborati resi disponibili sul sito [www.ambilazio.it](http://www.ambilazio.it), si comunica che, essendo gli immobili sui quali si chiede di intervenire, esterni al perimetro della Riserva, non è necessaria l'acquisizione del parere dell'ufficio scrivente in qualità di Ente Gestore. Si esprime per tanto nulla osta all'esecuzione degli interventi descritti negli elaborati progettuali.

Si informa comunque che l'area d'intervento è confinante con una zona di notevole pregio naturalistico (SIC di Macchiagrande, classificata come zona di tipo 1 della riserva); pertanto sarà comunque necessario adottare nella fase di cantierizzazione alcuni accorgimenti, quali:

- La zona di cantiere non dovrà interessare le aree ricadenti all'interno del perimetro della riserva (vedi stralcio cartografico allegato);
- l'area destinata a deposito, limitata e circoscritta, dovrà essere collocata lontano dal canale;
- dovrà essere impedito lo sversamento accidentale di sostanze inquinanti;
- dovrà essere limitata la dispersione, la sedimentazione delle polveri e l'emissione di rumore / vibrazioni;
- i lavori non dovranno comportare nessun pregiudizio alla naturalità del sito.

Per ulteriori delucidazioni e/o chiarimenti è possibile contattare i nostri uffici: Arch. Patrizia Di Nola – Arch. I. Claudia Racca ai numeri 06/65210439 – 521.

Cordiali saluti.

Area Pianificazione del Territorio ed Edilizia

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE E AGRO ROMANO  
Arch. Patrizia Di Nola  
Prot. N. 00002093 Fus. N.  
Data d'arrivo 22 APR. 2010

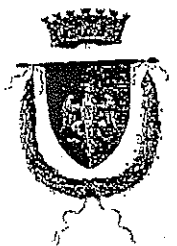
*Patrizia Di Nola*

Via Partecipazione n. 2498 – 00054 Fiumicino (Roma) – Telefono 06 65210519 – Fax 06 65210518

ASSEGNATA A

<input type="checkbox"/> PRESIDENTE	<input type="checkbox"/> DIRETTORE
<input type="checkbox"/> BECHERELLI	<input type="checkbox"/> PETICOLA
<input type="checkbox"/> BIOCCHINI A.	<input type="checkbox"/> RICCARDI
<input type="checkbox"/> PECA	<input type="checkbox"/> TOZZI
<input type="checkbox"/> MARASCO	<input type="checkbox"/> SCARANTINO

0667663112



PROVINCIA  
DI ROMA

Dip. IV "Servizi di Tutela Ambientale"  
Servizio 2 "Tutela delle acque, suolo e risorse idriche"

ASSEGNATA A	
<input type="checkbox"/>	PRESIDENTE DI DIRETTORE
<input type="checkbox"/>	BECHERELLI
<input type="checkbox"/>	DI GUARANTINI
<input type="checkbox"/>	PESA
<input type="checkbox"/>	MARINO

Roma, 23 -04-2010

Prot. 67024.....

Consorzio	00002132
Prot. n.	
Data d'arr.	23 APR. 2010

Consorzio di Bonifica Tevere Agro Romano  
c.a. ing. Debora Pesa  
Via del Fosso di Dragoncello n.172  
00124 Casalpalocco Roma

**OGGETTO:** V Accordo Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro n. 7 ( APQ 7 ) "Aree Sensibili : parchi e riserve " - Sezione programmatica - Intervento n. 95° : interventi di valorizzazione degli immobili siti in via delle Idrovore n. 304 in Comune di Fiumicino . CUP G12D08000400002 . Conferenza dei Servizi del 23-04-2010 . Progetto preliminare. Parere n.265 .

In relazione al progetto di cui alla conferenza dei Servizi del 23-04-2010 il parere viene rilasciato per la competenza nell' interferenza dell'area di progetto con le pertinenze idrauliche dei fossi di competenza provinciale .

Tali pertinenze idrauliche sono disciplinate dalla competenza di questo Servizio sul reticolo idrografico minore, come da L.R. 53/98 e D.G.R.L. n° 5079 del 12-10-99 "Individuazione delle aste principali dei bacini idrografici nazionali [...]" .

Gli interventi previsti nel progetto hanno caratteristica di ristrutturazione e valorizzazione urbanistica di immobili di proprietà CBTAR posti sulle pertinenze idrauliche dei canali di bonifica e per quanto di competenza ai sensi del R.D. 523/1904 e R.D. 368 /1904 non sono state riscontrate problematiche ostative agli interventi .

Si precisa che il parere è rilasciato ai soli fini idraulici sul progetto preliminare fatti salvi i diritti di terzi e pertanto non esime la parte istante all'acquisizione di altri permessi , autorizzazioni o nulla osta richiesti da leggi e regolamenti in relazione all'opera da eseguire .

L'ufficio : Ing. Franco Cardamone

Il Dirigente del Servizio  
Dott. Paola Camuccio

Via Tiburtina, 691 - 00159 Roma  
tel. 06/67663332 / fax 06/67663112





REGIONE LAZIO

AREA Conservazione della Natura e Osservatorio Regionale per l'Ambiente 2/2S/24

Prot. n. 092199

Roma 09 APR. 2010

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE E AGRO ROMANO	
Prot. N.	00001813
Data d'arrivo	12 APR. 2010

Al Consorzio di bonifica Tevere e Agro Romano

AGGIORNATA A	
<input type="checkbox"/> PRESENTAZIONE DI SOTTOSCRITTORE	
<input type="checkbox"/> RECONFERMAZIONE DI SOTTOSCRITTORE	
<input type="checkbox"/> DICHIARAZIONE DI RINNOVO	
<input type="checkbox"/> PESA	<input type="checkbox"/> TIZZI
<input type="checkbox"/> MARASCO	<input type="checkbox"/> GARANTINO

e, p.c.

Al Direttore Unico  
Dott. Dario Maturro

Alla Dott.ssa Dabora Pesa

FAX 06 5657214

Oggetto: risposta a vostra nota 1703 del 6.4.2010

In riferimento alla vostra nota in oggetto, relativa alla convocazione della Conferenza di Servizi per l'acquisizione del parere in merito al progetto di valorizzazione degli immobili siti in via delle idrovore n. 304 in Comune di Fiumicino, oggetto del finanziamento del 5° accordo integrativo dell'APQ7 (Intervento 95A), si comunica che per quanto di competenza non si hanno osservazioni né rilievi in merito al progetto.  
Distinti saluti.

Il Dirigente dell'Area  
Dott. Claudio Cattena

*Claudio Cattena*

Gf



Ministero Beni e Attività Culturali  
**SOPRINTENDENZA SPECIALE PER I BENI  
 ARCHEOLOGICI DI ROMA**

Sede di Ostia Antica  
 Viale dei Romagnoli, 717  
 00119 - ROMA

MBCA - SSEA - RM

Prot. 0022775 Allegati n.  
 Cl. 36.04.03/102

Roma, 17 APR. 2010

Direzione Regionale per i Beni culturali  
 e Paesaggistici del Lazio  
 Piazza di Porta Portese 1  
 00153 ROMA  
 c.a. Arch.S.Breccolotti  
 fax 06/5810700

Risposta al Foglio

Div. Sez. N.

**OGGETTO:** V Accordo Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro n.7 (APQ 7) "Aree Sensibili: parchi e riserve" - Sezione Programmatica - Intervento n.95A: Interventi di valorizzazione degli immobili siti in Via delle Idrovore n.304 in Comune di Fiumicino - CUP G12D08001400002 - Conferenza di Servizi del 23.04.10

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE ED AGRO ROMANO	
PRODOTTORE	Pos. n.
Data d'arrivo	19 APR 2010

E p.c. Consorzio di Bonifica Tevere ed Agro Romano  
 Via del Fosso di Dragoncello 172  
 00124 Casal Palocco-ROMA  
 fax 06/5657214

<b>ASSEGNATA A</b>	
<input type="checkbox"/> PRESIDENTE	<input type="checkbox"/> DIRETTORE
<input type="checkbox"/> BECKERELLI	<input type="checkbox"/> PERGOJA
<input type="checkbox"/> DI GUARDIA	<input type="checkbox"/> RICCI DI
<input type="checkbox"/> PEGA	<input type="checkbox"/> TOZZI
<input type="checkbox"/> MARASCO	<input type="checkbox"/> SCARATINO

Soprintendenza Beni Architettonici e  
 Paesaggistici per le Province di Roma,  
 Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo  
 Via Cavalletti 2  
 00186 ROMA  
 c.a. Arch. P.La Franca  
 fax 06/69941234

Relativamente alla Conferenza di Servizi convocata dal Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano per il 23.04.10 (prot. SSBAR 11270 del 7.04.10) sull'argomento in oggetto ed alle precedenti note inerenti il medesimo Intervento n.95A, presa visione degli elaborati progettuali, questa Soprintendenza esprime, con la presente nota, il proprio parere.

In considerazione sia della tipologia dei lavori (ristrutturazione di edifici esistenti) e della localizzazione dell'area di intervento, posta al di fuori dell'ipotetica linea di costa antica, questa Soprintendenza esprime, per quanto di stretta competenza, un parere di massima favorevole alla realizzazione delle opere a condizione che:

- ❖ Tutti i lavori che comportano interventi nel sottosuolo (scavi per la bonifica delle fondazioni, realizzazione impianti e cavidotti, sistemazione a verde ecc.) avvengano sotto il continuo e diretto controllo di personale qualificato (archeologi), il cui onere sarà, come di consueto, a carico della committenza.



**SOPRINTENDENZA SPECIALE PER I BENI ARCHEOLOGICI DI ROMA**  
**Sede di Ostia Antica**

- ❖ Le modalità dell'assistenza archeologica e la tipologia della documentazione scientifica da produrre nel corso dei lavori verranno dettate in sede di esame del progetto definitivo/esecutivo delle opere di cui si richiede l'invio all'Ufficio scrivente

Qualora il Corsorzio di Bonifica che legge per conoscenza non ottemperasse alle prescrizioni dettate, il parere di massima favorevole di questa Soprintendenza deve intendersi revocato.

Si porgono cordiali saluti

Il Responsabile del procedimento  
Dott.ssa Cinzia Morelli

IL SOPRINTENDENTE  
Don. Giuseppe Proietti